

BENDRI STATYBOS DUOMENYS

Statytojas: Biržų raj. savivaldybė, kodas 111106080
Užsakovas: Biržų raj. savivaldybės administracija, kodas 188642660
Statybos adresas: Latvygalos g., Malūno g., Kluono g., J.Biliūno g., Atgimimo g., Jaunimo g., Biržai

PROJEKTAS: Inžinerinių tinklų (vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo) Latvygalos g., Malūno g., Kluono g., J.Biliūno g., Atgimimo g., Jaunimo g. Biržuose, statybos projektas
Statinio projekto Nr.: 21-10
Statinių kategorija: Neypatingi, nesudėtingi
Projekto parengimo metai: 2022
Projekto etapas: Techninis darbo projektas (TDP)
Laida: 0
Projekto dalis: Bendroji dalis.
Žymuo: 21-10-TDP.BD.
Bylos Nr.: **01**


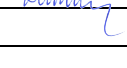
Projekto vadovas: G.Venclovas
Atestato Nr.: 39251



Projekto vadovo asistentas: G.Kemzūra
Atestato Nr.: 12930



Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
01-TDP	1	0	Antraštinis lapas	
21-10-TDP.BD-BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
21-10-TDP-PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
21-10-TDP-BSR	2	0	Bendrieji statinio rodikliai	
21-10-TDP.BD-AR	7	0	Aiškinamasis raštas	
21-10-TDP.BD-BTS	11	0	Bendrosios techninės specifikacijos	
21-10-TDP	4	0	Brėžiniai	
	5		Techninė užduotis statinio projektui rengti	
	1		2022-04-08 UAB „Biržų vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo tinklų projektavimo techninės sąlygos Nr.24	
	14		Biržų senojo miesto vietos (u.k. 3219), Biržų istorinės dalies (u.k. 17073) teritorijų, Latvygalos g., Malūno g., Kluono g., J. Biliūno g., Atgimimo g., Jaunimo g. ankstesnių archeologinių tyrimų apžvalga	
	11		Toponuotrauka ir jos derinimai	
	1		Pritarimas projektiniams pasiūlymams	

0	2022-05	SLD gauti				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Patvanka“			Inžinerinių tinklų (vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo) Latvygalos g., Malūno g., Kluono g., J.Biliūno g., Atgimimo g., Ramiojoje g., Jaunimo g. Biržuose, statybos projektas		
				Bendroji dalis.		
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	Bylos sudėties žiniaraštis		
39251	PV	Gytis Venclovas				
12930	PV asist.	Gediminas Kemzūra				
lt	STATYTOJAS: Biržų raj. savivaldybė UŽSAKOVAS: Biržų raj. savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
				21-10-TDP.BD-BSŽ	1	1

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	21-10-TDP.BD	0	Bendroji dalis	
2.	21-10-TDP.VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	
3.	21-10-TDP.KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

STATINYS Nr.01: Vandentiekio tinklai

Naudojimo paskirtis: Inžinerinis tinklas

Kategorija: Neypatingasis (projektuojami vandentiekio tinklai, kurių išorinis vamzdžio skersmuo $D \leq 110$ mm su priešgaisriniais hidrantais)


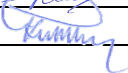
Statinio statybos rūšis: Nauja statyba

STATINYS Nr.02: Buitinių nuotekų tinklai

Naudojimo paskirtis: Inžinerinis tinklas

Kategorija: II grupės nesudėtingas (nuotekų tinklai, kurių išorinis skersmuo $D > 160$ iki ≤ 200 mm)

Statinio statybos rūšis: Nauja statyba

0	2022-04	SLD gauti, rangovui parinkti			
LAIDA	IŠLEIDIMO	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „PATVANKA“			Inžinerinių tinklų (vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo) Latvygalos g., Malūno g., Kluono g., J.Biliūno g., Atgimimo g., Ramiojoje g., Jaunimo g. Biržuose, statybos projektas	
	PARĖIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS		
39251	PV	Gytis Venclovas		DOKUMENTO PAVADINIMAS Projekto sudėties žiniaraštis	
12930	PV asist.	Gediminas Kemzūra			
lt	STATYTOJAS: Biržų raj. savivaldybė UŽSAKOVAS: Biržų raj. savivaldybės administracija.			DOKUMENTO ŽYMUO 21-10-TDP-PSŽ	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Projektas – „Inžinerinių tinklų (vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo) Latvygalos g., Malūno g., Kluono g., J.Biliūno g., Atgimimo g., Ramiojoje g., Jaunimo g. Biržuose, statybos projektas“

Projekto Nr.: 20-65

Statybos adresas: Latvygalos g., Malūno g., Kluono g., J.Biliūno g., Atgimimo g., Jaunimo g., Biržai.

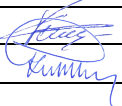
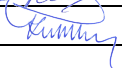
Užsakovas: Biržų raj. savivaldybės administracija, kodas 188642660

Statytojas: Biržų raj. savivaldybė, kodas 111106080

Projekto etapas (stadija): techninis darbo projektas.

Statybos rūšis: nauja statyba.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV. INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
I statybos eilė			
Latvygalos g.:			
1. Vandentiekio tinklai D110mm, ilgis	m	174,86	Neypatingasis statinys
2. Vandentiekio tinklai D90mm, ilgis	m	67,07	Neypatingasis statinys
3. Vandentiekio tinklai D63mm, ilgis	m	225,04	Nesudėtingas statinys, I gr.
4. Vandentiekio tinklai D50mm, ilgis	m	186,48	Nesudėtingas statinys, I gr.
5. Vandentiekio tinklai D32mm, ilgis	m	132,1	Nesudėtingas statinys, I gr.
6. Vandentiekio įvadų skaičius	vnt.	32,0	
7. Buitinių nuotekų šalinimo tinklai D160mm, ilgis	m	327,5	Nesudėtingas statinys, I gr.
8. Išvadų skaičius	vnt.	8	
Malūno g.:			
1. Vandentiekio tinklai D110mm, ilgis	m	440,38	Neypatingasis statinys
2. Vandentiekio tinklai D32mm, ilgis	m	64,0	Nesudėtingas statinys, I gr.
3. Vandentiekio įvadų skaičius	vnt.	22,0	
4. Buitinių nuotekų šalinimo tinklai D160mm, ilgis	m	4,53	Nesudėtingas statinys, I gr.
5. Išvadų skaičius	vnt.	1	
II statybos eilė			
Malūno g.:			
1. Vandentiekio tinklai D110mm, ilgis	m	266,48	Neypatingasis statinys

0	2022-05	SLD dokumentui gauti		
LAIDA	IŠLEIDIMO	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „PATVANKA“			Inžinerinių tinklų (vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo) Latvygalos g., Malūno g., Kluono g., J.Biliūno g., Atgimimo g., Ramiojoje g., Jaunimo g. Biržuose, statybos projektas
	PARĖIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	
39251	PV	Gytis Venclovas		DOKUMENTO PAVADINIMAS
12930	PV asist.	Gediminas Kemzūra		Bendrieji statinių rodikliai
				LAIDA
				0
lt	STATYTOJAS: Biržų raj. savivaldybė UŽSAKOVAS: Biržų raj. savivaldybės administracija.			DOKUMENTO ŽYMUO
				LAPAS
				LAPŲ
				20-65-TDP-BSR
				1
				1

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
2. Vandentiekio tinklai D32mm, ilgis	m	57,5	Nesudėtingas statinys, I gr.
3. Vandentiekio įvadų skaičius	vnt.	16	
4. Išvadų skaičius	vnt.	2	
Kluono g.:			
1. Vandentiekio tinklai D90mm, ilgis	m	77,3	Neypatingasis statinys
2. Vandentiekio tinklai D63mm, ilgis	m	108,66	Nesudėtingas statinys, I gr.
3. Vandentiekio tinklai D32mm, ilgis	m	40,5	Nesudėtingas statinys, I gr.
4. Vandentiekio įvadų skaičius	vnt.	11	
5. Buitinių nuotekų šalinimo tinklai D160mm, ilgis	m	6,5	Nesudėtingas statinys, I gr.
6. Išvadų skaičius	vnt.	2	
J.Biliūno g.:			
1. Vandentiekio tinklai D32mm, ilgis	m	42,0	Nesudėtingas statinys, I gr.
2. Vandentiekio įvadų skaičius	vnt.	1	
3. Buitinių nuotekų šalinimo tinklai D160mm, ilgis	m	1,5	Nesudėtingas statinys, I gr.
4. Išvadų skaičius	vnt.	1	
Atgimimo g.:			
1. Vandentiekio tinklai D110mm, ilgis	m	129,12	Neypatingasis statinys
2. Vandentiekio tinklai D32mm, ilgis	m	10,2	Nesudėtingas statinys, I gr.
3. Vandentiekio įvadų skaičius	vnt.	2	
Ramioji g.:			
1. Vandentiekio tinklai D110mm, ilgis	m	549,24	Neypatingasis statinys
2. Vandentiekio tinklai D32mm, ilgis	m	162,3	Nesudėtingas statinys, I gr.
3. Vandentiekio įvadų skaičius	vnt.	36	
4. Buitinių nuotekų šalinimo tinklai D160mm, ilgis	m	35,0	Nesudėtingas statinys, I gr.
5. Išvadų skaičius	vnt.	9	
Jaunimo g.:			
1. Vandentiekio tinklai D110mm, ilgis	m	225,37	Neypatingasis statinys
2. Vandentiekio tinklai D32mm, ilgis	m	12,0	Nesudėtingas statinys, I gr.
3. Vandentiekio įvadų skaičius	vnt.	6	

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas: **Gytis Venclovas** Atestato Nr.: 39251
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

1. BENDROJI DALIS

Projektas – „Inžinerinių tinklų (vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo) Latvygalos g., Malūno g., Kluono g., J.Biliūno g., Atgimimo g., Ramiojoje g., Jaunimo g. Biržuose, statybos projektas“.

Projekto Nr.: 21-10

Statybos adresas: Latvygalos g., Malūno g., Kluono g., J.Biliūno g., Atgimimo g., Ramioji g., Jaunimo g., Biržai.

Užsakovas: Biržų raj. savivaldybės administracija, kodas 188642660

Statytojas: Biržų raj. savivaldybė, kodas 111106080

Projekto etapas (stadija): techninis darbo projektas.

Statinių kategorija: neypatingieji, nesudėtingi statiniai.

Statybos rūšis: nauja statyba.

Numatoma naujų vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklų statyba aukščiau nurodytose Biržų gatvėse .


Planuojama ūkinė veikla – vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas (nuvedimas).

Įgyvendinant tikslus reiks atlikti statybos darbus, patiekti medžiagas, gaminius, išbandyti įrengtus tinklus, parengti darbo projektą, brėžinius „taip pastatyta“ ir atlikti kadastrinius matavimus.

Naujai pastatytus tinklus eksploatuos UAB „Biržų vandenys“.

Parengtas projektas, jo sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

Patvirtintu, kad statinio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų, įvertinant LR statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalies nuostatas, neblogina esamos gaisrinės saugos situacijos. Projektuojant nėra pažeisti kiti įregistruoti servitutai.

PV G.Venclovas 

Projektuojami šie inžineriniai tinklai:

STATINYS Nr.01: Vandentiekio tinklai

Naudojimo paskirtis: Inžinerinis tinklas

Kategorija: Neypatingasis (projektuojami vandentiekio tinklai, kurių išorinis vamzdžio skersmuo $D \leq 110$ mm su priešgaisriniais hidrantaais)



Statinio statybos rūšis: Nauja statyba

STATINYS Nr.02: Buitinių nuotekų tinklai

Naudojimo paskirtis: Inžinerinis tinklas

Kategorija: II grupės nesudėtingas (nuotekų tinklai, kurių išorinis skersmuo $D > 160$ iki ≤ 200 mm)

Statinio statybos rūšis: Nauja statyba

0	2022-04	SLD gauti, rangovui parinkti		
LAIDA	IŠLEIDIMO	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „PATVANKA“			Inžinerinių tinklų (vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo) Latvygalos g., Malūno g., Kluono g., J.Biliūno g., Atgimimo g., Ramiojoje g., Jaunimo g. Biržuose, statybos projektas
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	
39251	PV	Gytis Venclovas		DOKUMENTO PAVADINIMAS
12930	PV asist.	Gediminas Kemzūra		Aiškinamasis raštas
				LAIDA
				0
lt	STATYTOJAS: Biržų raj. savivaldybė UŽSAKOVAS: Biržų raj. savivaldybės administracija.			DOKUMENTO ŽYMUO
				LAPAS
				LAPŲ
				21-10-TDP.BD-AR
				1
				7

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projekto dalis parengta šių dokumentų pagrindu:

1. projektavimo paslaugų sutartimi,
2. „Inžinerinių tinklų (vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo) Latvygalos g., Malūno g., Kluono g., J.Biliūno g., Atgimimo g., Ramiojoje g., Jaunimo g. Biržuose, statybos“ projektinių pasiūlymų,
3. 2021-09-27d. Biržų raj. savivaldybės administracijos techninio darbo projekto rengimo technine užduotimi (specifikacija) Nr.VL-696,
4. UAB „Biržų vandenys“ prisijungimo sąlygomis,
5. Biržų senojo miesto vietos (u.k. 3219), Biržų istorinės dalies (u.k. 17073) teritorijų, Latvygalos g., Malūno g., Kluono g., J. Biliūno g., Atgimimo g., Jaunimo g. ankstesnių archeologinių tyrimų apžvalgos,
6. UAB „Geodezinių matavimų projektai“ parengta toponuotrauka,
7. UAB „Sons of Drilling geologine ataskaita,

Projektas parengtas pagal šių pagrindinių normatyvinių teisės aktų reikalavimus:

1.	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
2.	LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
3.	STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
4.	STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
5.	STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
6.	STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerines sistemas. Lauko inžineriniai tinklai.“
7.	STR 1.01.04:2015 “Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas”
8.	Kitais statyba reglamentuojančiais teisės aktais.

PASTABOS:

- Rangovas statybos metu turi vadovautis aktualiomis teisės aktų ir normatyvių dokumentų redakcijomis. Jei atskiruose normatyviniuose dokumentuose tai pačiai konstrukcijai, savybei, rodikliui, pastato elementui ir pan. nustatyti skirtingi parametrai, pasirenkamas tas parametras, kuris užtikrintų geresnes pastato fizines, technines ir eksploatacines savybes.
- Vykdamas statybos darbus, būtina laikytis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, vyriausybinių nutarimų, statybinių organizacinių techninių reglamentų, statybos normų, ministerijų taisyklių, įsakymų, nurodymų, rekomendacijų, standartų, kurie yra skelbiami tinklalapiuose:

21-10-TDP.BD-AR	Lapas	Lapų
	2	7

- <http://www.vtpsi.lt/>
- <http://www.lrs.lt/>
-

- Visi statybos produktai (gaminiai ir medžiagos) bei įrenginiai privalo atitikti techninėse specifikacijose nurodytas savybes, bei rodiklius. Gali būti naudojami lygiaverčiai ir analogiškų savybių (parametrų) gaminiai, medžiagos, įranga kaip yra apibūdinta šiose techninėse specifikacijose. Darbų metu naudoti tik Lietuvos Respublikoje sertifikuotus gaminius ir medžiagas. Būtinai statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai - atitikties sertifikatai ir atitikties deklaracijos.

- Statybos metu turi būti gautas raštiškas techninio prižiūrėtojo sutikimas, kad siūlomų gaminių, medžiagų ir įrengimų techninės savybės atitinka projekto sprendinius.

- Statyboje naudojamos statybinės medžiagos turi atitikti išplėstinius aplinkos apsaugos kriterijus ir darniosios srities statybos produktus, t. y. vadovaujantis 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB (OL 2011 L 88, p. 5) (toliau – Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011), nuostatomis rinkai tiekiamus statybos produktus, turinčius darniąsias technines specifikacijas (darniuosius Europos standartus ir Europos vertinimo dokumentus, kurių pagrindu išduodami Europos techniniai įvertinimai).

3. PROJEKTO RENGIMUI NAUDOTA PROGRAMINĖ ĮRANGA

Projekto dalies parengimui naudota ši licencijuota projektavimo programinė įranga:

- WINDOWS SVR STD 2003 ENGLISH OEM 5CLT,
- Geomap 2016,
- Programinė įranga „Profilis“,
- Adobe Acrobat Professional.
- SISTELA,

4. PRITARIMŲ PROJEKTUI IR SUDERINIMŲ SĄRAŠAS:

- UAB “Biržų vandenys” derinimas,
- ESO derinimas,
- Telia derinimas,
- NŽT sutikimas

21-10-TDP.BD-AR	Lapas	Lapų
	3	7

5. PROJEKTUOJAMO INŽINERINIO TINKLO STATYBOS VIETA

Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai projektuojami Latvygalos g., Malūno g., Kluono g., J.Biliūno g., Atgimimo g., Ramiojoje g., Jaunimo g., Biržuose.

Projekto sprendiniais taip pat numatomi įrengti įvadai ir išvadai iki sklypų ribų.

Projektuojamų tinklų trasose yra esamų požeminių inžinerinių tinklų. Tinklų statybos trasose nėra augančių medžių. Statybos vieta patenka į saugomas teritorijas:

- Biržų regioninio parko – gyvenamojo prioriteto zoną,
- Biržų senojo miesto vietą.

Šalia statybos vietos yra Biržų žydų ir karaimų senųjų kapinių ir žydų žudynių vietos kompleksas.

Statybos rajonas - II-oje klimatinėje zonoje.

Pagal atliktą „Biržų senojo miesto vietos (u.k. 3219), Biržų istorinės dalies (u.k. 17073) teritorijų, Latvygalos g., Malūno g., Kluono g., J. Biliūno g., Atgimimo g., Jaunimo g. ankstesnių archeologinių tyrimų apžvalgą“ vykdant tinklų statybos darbus, atliekant nedidelės apimties žemės judinimo darbus, archeologiniai tyrimai nėra privalomi. Tačiau Malūno g. yra išlikęs XX a. pr. nutiestas grindinys, todėl pagal aukščiau nurodytų tyrimų apžvalgą šis grindinys yra saugomas kaip Biržų miesto istorinės dalies (u.k.17073) vertingoji savybė.

Malūno gatvėje vandentiekio tinklai bus įrengiami taikant betranšėjines vamzdynų įrengimo technologijas, todėl nustatytos vertingosios savybės pažeistos nebus. Buities nuotekų tinklai bus įrengiami atviru būdu.

6. INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYVINĖMS TERITORIJOMS

Tinklų statyba bus vykdoma nesudėtingomis sąlygomis. Statybos metu reiks tik dalinai riboti eismą gatvėse. Vandentiekio tinklų statyba turės būti vykdoma betranšėjiniais metodais. Buities nuotekų tinklai bus įrengiami atviru būdu.

Poveikis aplinkai statybos metu bus minimalus, o tinklų eksploatavimo metu poveikio aplinkai nebus. Statybos darbai turi būti derinami su UAB „Biržų vandenys“, Biržų raj. savivaldybės atstovais. Rangovas privalės užtikrinti tinkamą ir netrikdomą nuotekų šalinimą, vandens tiekimą esamiems vartotojams, vykdant darbus.

Žemės paviršius (reljefas) ir esamos gatvių dangos baigus darbus turės būti atstatomos į pradines altitudes.

Rangovai turi koordinuoti šiame projekte numatytų darbų vykdymą su kitais šiame rajone numatytais darbais, jų vykdymo grafiku.

Rangovas turi imtis visų reikiamų priemonių, kad jo įrangos, transporto priemonių, darbuotojų ir veiklos sukelti nepatogumai gyventojams ir trečiosioms šalims būtų kuo mažesni. Rangovas neturi sukelti žalos medžiams, esantiems greta darbų zonos. Statybos metu turi būti numatytos esamų medžių ir želdinių apsaugos. Rangovo veikla neturi sukelti potvynių, aplinkos taršos ar kitų padarinių susijusių su trečiosios šalies turto sugadinimu. Statybos darbų metu turi būti valomos gatvės darbų zonoje, o statybinė technika, jų ratai plaunami mašinoms plauti skirtose vietose.

21-10-TDP.BD-AR	Lapas	Lapų
	4	7

7. PROJEKTUOJAMO INŽINERINIO TINKLO SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Pagal projektavimo užduoties (techninės užduoties) reikalavimus numatoma projektuoti jungtinio vandentiekio skirstomieji tinklai įskaitant atšakas įvadams iki sklypo ribos ir buitinių nuotekų tinklai Latvygalos g. akligatviuose įskaitant atšakas naujiems vartotojams.

Projektas numatomas vykdyti dviem statybos etapais, kurie yra nurodyti techninėje užduotyje.

Gyvenamųjų namų kvartalas apstatytas individualiais gyvenamaisiais namais ir jame gyvena apie 500 gyventojų.

Skaičiuojamieji vandens poreikiai ir debitai šiame kvartale:

- Didžiausios dienos – 60m³/d,
- Didžiausio vartojimo valandos - 7,5m³/val. (be gaisrų gesinimo) ir 43,5m³/val. įvertinus išorės gaisrų gesinimą.

Didžiausias sekundinis vandens debitas išorės gaisrų gesinimui - 10,0 l/s, priimtas pagal „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“.

Skirstomieji vandentiekio tinklai aukščiau nurodytose gatvėse numatyti prijungti prie perspektyvoje projektuojamo vandentiekio J.Basanavičiaus g. (pagal užduoties reikalavimus).

Lauko vandentiekio tinklai numatomi ir gali būti įrengti iš:

- polietileninių PE100-RC+PP PN10 SDR17 slėgio vamzdžių (LST EN 12201-2),
- kalaus ketaus vamzdžių geriamajam vandeniui, slėgio klasė PN10.

Naudojamų vamzdžių slėgio klasė bus PN10.

Išorės gaisrams gesinti numatomi antžeminiai gaisriniai hidrantai, bus naudojami tušti antžeminiai C tipo (lūžtantys) gaisriniai hidrantai. Gaisriniam hidrantui sujungti su gaisrine technika turi būti naudojamos 77 mm skersmens jungiamosios movos. Hidrantai bus su automatine drenavimo sistema, kuri užtikrina, kad uždarius hidrantą vanduo iš stovo pasišalins ir hidrantas neužšals.

Hidranto konstrukcija bus tokia, kad eismo įvykio metu, nulūžus hidrantui pakeitus nulaužtus varžtus hidrantą vėl galima būtų naudoti. Darbinis slėgis (slėgio klasė) -16bar, pajungimas prie vandentiekio tinklų - flanšinis, DN100, išleidimo angos: 2 x GM 80.

Didžiojoje kvartalo dalyje buitinių nuotekų tinklai yra įrengti, išskyrus Latvygalos g. akligatvius.

Buitinių nuotekų tinklai projektuojami savitakiniai ir numatoma buitinių nuotekas iš sklypų nutekinti į esamus buitinių nuotekų tinklus.

Savitakiniai lauko nuotekų tinklai bus projektuojami iš savitakinių movinių PVC (polivinilchloridinių) ar gofruotų PP (polipropileninių) vamzdynų, SN4 klasės.

Sprendiniais yra numatytas ir esamų statybos darbų išardytų dangų atstatymas pagal esamas dangų konstrukcijas. Darbus planuojama vykdyti taikant betranšėjinias vamzdynų įrengimo technologijas.

Projektuojamų tinklų apsaugos zona:

- kai vamzdis paklotas iki 2,5m gylio – 2,5 m nuo vamzdžio ašies į abi puses;
- kai vamzdis paklotas giliau kaip 2,5m gylyje – 5,0 m nuo vamzdžio ašies į abi puses;

Dalis naujų vandentiekio ir nuotekų tinklų bus įrengiama kitų tinklų apsaugos zonoje. Darbai šioje zonoje turi būti derinami ir vykdomi iškviečiant atsakingus atitinkamų tinklų operatorių atstovus.

Visa darbų ir paslaugų apimtis numatyta šiame projekte yra:

21-10-TDP.BD-AR	Lapas	Lapų
	5	7

- buitinių nuotekų ir vandentiekio tinklų statybos darbai,
- sklypų sutvarkymo darbai,
- paklotų tinklų hidrauliniai bandymai,
- išpildomosios nuotraukos atlikimas, projekto laidos A (jei būtina) parengimas,
- kadastrinių matavimų atlikimas ir kadastrinių bylų parengimas,
- statinių perdavimas eksploatacijai.

Rangovas privalo būti susipažinęs su tinklų statybai keliamais reikalavimais ir pilnai atsako už atliktų darbų kokybišką išpildymą. Tinklai turi būti statomi naudojant vamzdžius, šulinius, gaminius, kurie atitinka techninių specifikacijų, užsakovo reikalavimus, bei betranšėjinius metodus. Tinklai turi būti pastatyti iš tokių statybos produktų, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą pastato naudojimo trukmę užtikrintų esminius lauko tinklų, kaip inžinerinio statinio (inžinerinių tinklų), reikalavimus, kad veikiančios apkrovos nesukeltų šių pasekmių:

- jo suirimo (griūties);
- didesnių už leistinas jo deformacijų;
- žalos arti jo (viršuje, apačioje, greta) esamiems: pastatams (ar jų dalims) bei inžineriniams statiniams (ar jų dalims);
- žalos, kurios pasekmės yra neadekvačios jo suirimui (griūčiai) šalia jo esamų pastatų (ar jų dalių), inžinerinių statinių ar jų dalių deformacijos ar griūtys.

Suprojektuoti tinklai yra teritorijoje, kurioje yra esamų požeminių tinklų, todėl vykdant statybą reikia įvertinti saugius atstumus, kad nebūtų pažeistas esamų konstrukcijų stabilumas. Ten kur darbai planuojami vykdyti atviru būdu, darbų zona neturėtų būti platesnė kaip 3,0m nuo projektuojamo tinklo (vamzdžio) ašies į abi puses. Darbus vykdant tranšėjoje bus reikalinga naudoti tranšėjos kraštų išramstymo įrangą.

Dangos baigus statybos darbus turi būti atstatytos pagal esamą dangų konstrukciją.

Suprojektuoti tinklai, jų statybos metodai atitinka aplinkos apsaugos reikalavimus ir yra darnūs su aplinka. Visi darbai bus atliekami pagal projektą, darbo brėžinius (jei būtina) ir vykdant darbus turi būti laikomasi medžiagų ir gaminių gamintojų instrukcijų, montavimo nurodymų, bei juose nurodytų reikalavimų.

8. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR METODAI

Prieš statybos darbų pradžią turi būti atlikti šie paruošiamieji darbai:

- statybos aikštelė (statybvieta) turi būti aptverta laikina tvora,
- įrengtos būtinos patalpos, laikini inžineriniai tinklai, priešgaisrinis ir apsaugos postas,
- nuimtas augalinis grunto sluoksnis, dirvožemis turi būti naudojamas statybos aplinkos tvarkymo darbams, todėl turi būti sustumiamas į pylimus vietose, netrukdančiose statybos darbams,
- iškabinti įspėjamieji ir draudžiantieji ženklai,
- nužymėti statomi ir esami tinklai.

Atlikus paruošiamuosius darbus, pagrindiniai statybos darbai bus vykomi pagal projektą.

21-10-TDP.BD-AR	Lapas	Lapų
	6	7

Žemės darbai turi būti vykdomi pagal projekto TS ir DT 5-00 nurodymus, reikalavimus. Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Tepalų ir degalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą kategoriškai draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti kitas medžiagas, kenksmingas gamtos aplinkai. Gruntinis ir atmosferinis vanduo bus šalinamas siurbliais ir nuvedamas į esamus nuotakyno tinklus arba į žemesnes vietas.

Statyboje bus naudojamas ratinis kranas, vamzdžių klotuvas, betranšėjinių statybos metodų įranga. Visi darbai bus vykdomi ir atliekami pagal darbų vykdymo-technologinį projektą ir darbų saugos reikalavimus.

Statybos metu už aikštelės ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti atstatytos. Vykdamas visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais, teisiniais aktais bei projektu.

9. PAGRINDINIAI DARBO SAUGOS REIKALAVIMAI

Rangovas statybos metu turi paskirti atsakingą asmenį už darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų laikymąsi statybvietėje, kuris būtų atestuotas darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais kaip to reikalauja Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai. Minėtos kvalifikacijos darbuotojas statybvietėje atlieka darbuotojų instruktavimą darbo vietoje ir supažindina su kitais reikalingais darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimais statybos objekte.

10. ATLIEKOS

Statybos darbų metu susidarančios statybos darbų atliekos bus utilizuojamos pagal sutartis su atliekas tvarkančiomis įmonėmis. Darbų metu susidariusios buitinės atliekos bus kaupiamos konteineriuose ir bus perduodamos pagal sutartį atliekų tvarkytojui. Visos atliekos susidariusios statybos metu turi būti tvarkomos pagal LR Aplinkos ministro 2003-12-30 įsakymą Nr.722 dėl atliekų tvarkymo. Rangovas atliekas pagal sutartis privalo perduoti konkrečiam atliekų tvarkytojui. Atliekų pridavimo dokumentai turi būti pateikti Užsakovui kartu su išpildomąja dokumentacija.

Statybos darbų metu susidarys nepavojingos statybos (betonas ir pan.) darbų atliekos -

Eil. Nr.	Statybinis laužas, gruntas, asfaltbetonis, perduodami atliekų tvarkytojams	Mato vnt.	Kiekis
1	Bendros statybinės atliekos (kodas pagal atliekų sąrašą – 170701)	m ³ /t	35,0 / 40,0


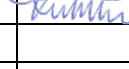
Užbaigus statybos darbus, visos statybinės šiukšlės, laužas ir statybinės atliekos turi būti surinktos ir perduotos atliekų tvarkytojams.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale.

21-10-TDP.BD-AR	Lapas	Lapų
	7	7

TURINYS

1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI.....	2
1.1. TAIKYMO SRITIS.....	2
1.2. BENDROSIOS NUOSTATOS.....	2
1.3. ĮSTATYMAI IR REIKALAVIMAI.....	2
1.4. TECHNINĖ DOKUMENTACIJA.....	3
1.5. ĮRANGA, GAMINIAI IR MEDŽIAGOS.....	3
1.5.1. Bendrieji nurodymai.....	3
1.5.2. Pristatymas į statybvieta.....	3
1.5.3. Laikymas ir apsauga.....	4
1.6. DARBŲ APIMTIS.....	4
1.6.1. Pagrindiniai darbai.....	4
1.6.2. Darbo projektas, išpildomieji brėžiniai ir kadastriniai matavimai.....	4
1.6.3. Archeologiniai tyrimai.....	5
1.6.4. Instrukcijų parengimas.....	5
1.6.5. Kiti darbai.....	5
1.6.6. Įvairių sutarčių sąryšis.....	6
1.7. RANGOVO TEIKIAMOS PATALPOS.....	6
1.8. INFORMACIJA IR ĮSIPAREIGOJIMAI, SUSIJĘ SU STATYBVIETĖS ĮRENGIMU.....	6
1.8.1. Bendrieji nurodymai.....	6
1.8.2. Laikinas vandens tiekimas.....	6
1.8.3. Laikini nuotekų persiurbimo įrenginiai ir tinklai.....	6
1.8.4. Laikina elektros energija.....	6
1.8.5. Statybvietės apšvietimas.....	7
1.8.6. Sanitariniai įrenginiai.....	7
1.8.7. Darbo sąlygos.....	7
1.8.8. Saugos reikalavimai ir bendra tvarka statybvietyje.....	7
1.8.9. Rangovo statomi ženklai.....	7
1.9. STATINIO PRIPAŽINIMAS TINKAMU NAUDOTI.....	7
1.10. APSAUGOS REIKALAVIMAI.....	8
1.10.1. Turto apsauga.....	8
1.10.2. Sprogmenys ir sprogdinimas, priešgaisrinė sauga.....	8
1.10.3. Aplinkos apsauga.....	8
1.11. DARBŲ SAUGA.....	9
1.11.1. Bendrieji nurodymai.....	9
1.11.2. Potencialiai pavojingų darbo vietų statybvietyje sąrašas:.....	9
1.11.3. Darbų su kenksmingomis medžiagomis ir pavojingais įrenginiais sąrašas:.....	9
1.11.4. Pavojingos vietos statybvietyje:.....	10
1.12. PROJEKTO PLANAVIMAS.....	10
1.12.1. Darbo grafikas.....	10
1.13. BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS.....	10
Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai.....	10
Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams.....	10
Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams.....	10
Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka.....	10

0	2022-03	Statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „PATVANKA“			Inžinerinių tinklų (vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo) Latvygalos g., Malūno g., Kluono g., J.Biliūno g., Atgimimo g., Ramiojoje g., Jaunimo g. Biržuose, statybos projektas	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	Bendroji dalis	
39251	PV	Gytis Venclovas		DOKUMENTO PAVADINIMAS Bendrosios techninės specifikacijos	
12930	PV asist.	Gediminas Kemzūra			
lt	STATYTOJAS: Biržų raj. savivaldybė UŽSAKOVAS: Biržų raj. savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO 21-10-TDP.BD-BTS	
				LAPAS	LAPŲ
				1	11

1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

1. Taikymo sritis

Techninis darbo projektas parengtas vadovaujantis privalomaisiais dokumentais, LR galiojančiais statybos verslą tvarkančiais įstatymais, teisės aktais ir normatyviniais projekto rengimo dokumentais.

Šios techninės specifikacijos yra neatskiriama techninio projekto dalis. Jos papildo bendraisiais reikalavimais ir nurodymais atskirų projekto dalių technines specifikacijas, kurias reikėtų skaityti drauge su brėžiniais.

Ši specifikacija apima statybos darbų atlikimą, statybinių medžiagų, įrengimų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą. Darbas apima montavimą ir, jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas, būtinas pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti specifikacijose, brėžiniuose ir visą tai, ko gali prireikti, kad būtų įrengti tinklai. Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus šioje specifikacijoje, bet ir visus atsitiktinius komponentus, kurie yra reikalingi pilnam darbo atlikimui ir leisti objektui tinkamai veikti.

1.2. Bendrosios nuostatos

Rangovas (ir Užsakovo patvirtinti Subrangovai) turi būti Lietuvos Respublikoje registruotas ir atitinkamai atestuotas juridinis vienetas, turintis panašaus darbo patirtį ir šiam darbui atlikti reikalingą personalą bei įrangą.

Techninės priežiūros vadovas – Užsakovo paskirtas fizinis ar juridinis asmuo, kuris atstovauja Užsakovui statybos metu ir vykdo statybos techninio priežiūrėtojo veiklą. Jo pagrindinis tikslas – tikrinti, kad statomas (rekonstruojamas) ir pastatytas (rekonstruotas) statinys atitiktų statinio projektą, teisės aktų ir normatyvinių dokumentų reikalavimus, kontroliuoti statybos darbų kokybę.

Užsakovas, Techninės priežiūros vadovas, Rangovas, Subrangovai ir kiti statybos proceso dalyviai privalo vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės aktais, kurių galiojančias redakcijas skelbia Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos (žiūrėti <http://www.vtpsi.lt/>), bei UAB „Biržų vandenys“ įmonės dokumentais.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti Užsakovo tai įforminant aktu, o baigtas statinys (darbai) turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Pagrindinės Rangovo pareigos:

- Kad būtų pastatyti statiniai pagal projekte numatytus sprendinius, Rangovas turi atlikti darbą, kuris apima medžiagų ir įrengimų sukomplektavimą, pristatymą į statyb vietę, statybą, montavimą bei būtinus patikrinimus ir bandymus.
- Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras patikrinimo metu.
- Rangovas turi užtikrinti, kad darbas būtų atliktas teisinga seka.
- Rangovas privalo užtikrinti, kad visos darbo dalys ir visos medžiagos tarpusavyje būtų suderintos.

1.3. Įstatymai ir reikalavimai

Užsakovas, Inžinierius, Rangovas, Subrangovai ir kiti statybos proceso dalyviai privalo vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais.

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos standartus ir reikalavimus.

Ten, kur Lietuvos nacionaliniai reglamentai, techniniai standartai, statybos ir aplinkos normos yra griežtesnės nei konkretūs šiose specifikacijose nurodyti atitinkami tarptautiniai standartai, turi būti vadovaujama Lietuvos standartais.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
21-10-TDP.BD-BTS	2	11

1.4. Techninė dokumentacija

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais.

Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, tai dokumentų viršenybė nustatoma taip:

1. techninės specifikacijos;
2. aiškinamieji raštai;
3. brėžiniai ar schemos;
4. sąnaudų kiekių žiniaraščiai.

Rangovas neturi teisės pats nukrypti nuo brėžinių ar specifikacijų, daryti techninio darbo projekto pakeitimus, atlikti papildomus darbus ar keisti statybines medžiagas. Tokį leidimą gali išduoti tik Užsakovo įgaliotas asmuo (techninės priežiūros vadovas) arba pats Užsakovas, suderinus su projekto vykdymo priežiūros vadovu. Apie visus pakeitimus ir papildomus darbus reikia raštiškai informuoti Užsakovą, dar nepradėjus jokių pakeitimų.

1.5. Įranga, gaminiai ir medžiagos

1.5.1. Bendrieji nurodymai

Ši specifikacija nustato minimalius reikalavimus įrangai, darbo ir medžiagų kokybei, taikytinus šiame projekte.

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus projekto dokumentacijoje ir turi būti nauji. Visa įranga turi būti sertifikuota arba pripažinta tinkama naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Visos tiekiamos dalys turi būti suprojektuotos ir pagamintos taip, kad atlaikytų maksimalias apkrovas gamybos, montavimo ir ilgalaikės eksploatacijos metu. Naudojamos medžiagos turi būti naujos, darbų ir medžiagų kokybė turi užtikrinti įrangos eksploataciją pagal paskirtį ir privalo atitikti visų Specifikacijų skyrių reikalavimus.

Visa įranga turi būti skirta nuolatiniam veikimui pagal paskirtį statybvietyje vyraujančiomis atmosferinėmis ir eksploatacinėmis sąlygomis, nebent būtų nurodyta kitaip.

Kur įmanoma, Rangovas turi užtikrinti maksimalų analogiškos skirtingų gamintojų įrangos suderinamumą.

Jei specifikacijose nurodyti konkretūs gamintojai arba modelių pavadinimai ar standartai, tai reiškia, jog reikia laikytis tokio tipo, kokybės ir funkcijos standarto, taikomo atitinkamai medžiagai ar įrangai. Gamintojų produktai turi būti tokie patys, kaip ir specifikacijose nurodyti produktai. Visais atvejais „Techninių specifikacijų“ reikalavimai yra viršesni už gamintojo standartus.

Jei specifikacijose yra nurodomi kokie nors gaminiai, prietaisai, produktai, medžiagos, formos, konstrukcijų tipai ir pan., pažymint jų gamintojo pavadinimą, modelį ar katalogo numerį, *tokių gamintojų produktai yra tik patvirtinto kokybės reikalavimo pavyzdžiai.*

Visos medžiagos, gaminiai ir įranga turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- pagaminimo data.

1.5.2. Pristatymas į statybvietyje

Visos atvežamos į statybvietyje medžiagos turi būti tokiaime įpakavime, kokiame jas parduoda gamintojas – su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę.

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos (rekonstravimo) darbų grafiką. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
21-10-TDP.BD-BTS	3	11

Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrėti ir, jei yra defektų ar neatitikimų užsakymams – pareikštos raštu pretenzijos tiekėjams.

1.5.3. Laikymas ir apsauga

Statybinės medžiagos turi būti sandėliuojamos taip, kad nekristų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminių nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų. Medžiagos, sandėliuojamos aikštelėje, turi būti tinkamai išdėstytos, kai reikalinga – izoliuotos, džiovintos, šildomos ir tinkamai vėdinamos, taip, kad kiekviena medžiaga būtų skirtingoje vietoje ir lengvai prieinama apžiūrėjimui.

Rangovas turi kiek įmanoma sumažinti medžiagų ir įrangos sandėliavimo statybvietyje laiką, planuodamas tiekimą taip, kad tai vyktų pagal statybos poreikius. Rangovas statybvietyje neturi sandėliuoti nereikalingų medžiagų ar įrangos ir privalo imtis atsargumo priemonių, kad nė viena konstrukcija nebūtų apkrauta tokiu svoriu, kuris keltų grėsmę konstrukcijos vientisumui ar žmonių saugumui.

Rangovas turi pastatyti leidžiamą apkrovą nurodančius ženklus ir laikytis jų. Rangovui privalu gauti iš gamintojų informaciją apie įrangos sandėliavimo ir aptarnavimo būdus ir šių reikalavimų laikytis. Visos išlaidos, susijusios su medžiagų ir įrangos sandėliavimu, laikomos įtrauktomis į Sutartį ir papildomai neapmokamos. Jokios medžiagos negali būti atvežtos į statybvietyje, kol nebus įvykdytos šios sąlygos:

- gautos gamintojo rekomendacijas dėl sandėliavimo statybvietyje ir jos patvirtintos,
- projekto Inžinieriaus nėra nurodyta ir patvirtinta medžiagų saugojimo vieta.

Medžiagos, gaminiai ir įranga, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita. Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba sugadinimus visiškai atsako Rangovas.

1.6. Darbų apimtis

1.6.1. Pagrindiniai darbai

Projektas apima projektavimą (darbo projekto parengimą, naujos techninio projekto laidos parengimą (jei tai yra būtina) brėžinių „taip pastatyta“ parengimą), statybą (rekonstravimą), įrangos, medžiagų tiekimą, išbandymo ir paleidimo-derinimo darbus, išpildomųjų brėžinių ir kadastrinių matavimų atlikimą, personalo apmokymą.

Projekto įgyvendinimas numatomas vienu etapu.

Visi statybos darbai turi būti atliekami pagal projektą (brėžinius), naudojant medžiagas ir gaminius, kurie turi būti patvirtinti Užsakovo ir techninio prižiūrėtojo. Vykdamas darbus turi būti laikomasi medžiagų ir gaminių gamintojų instrukcijų, montavimo nurodymų, bei juose nurodytų reikalavimų.

Šių techninių specifikacijų tikslas - nustatyti pagrindinius bendruosius techninius reikalavimus statybos procesui, paslaugoms, statybos produktams ir medžiagoms, kuriuos privalo vykdyti Rangovas.

Rangovas turi būti tinkamai susipažinęs su jo laukiančiu uždaviniu, apžiūrėjęs ir įvertinęs statybvietyje, darbo sąlygas joje bei surinkęs pakankamą informaciją apie esamų statinių, tinklų ir jų priklausinių stovį.

Rangovas turi atidžiai susipažinti su atliktomis tyrinėjimų ataskaitomis ir numatyti visas įmanomas priemones, reikalingas tam, kad Sutarties darbų vykdymo metu būtų užtikrintas nepertraukiamas esamų tinklų funkcionavimas.

1.6.2. Darbo projektas, išpildomieji brėžiniai ir kadastriniai matavimai

Rangovas privalo parengti darbo projektą pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus. Rangovas statyboje turi turėti atspausdintų TP ir DP brėžinių komplektą. Juose kasdien raudona spalva žymėti atliktus darbus ir visus pakeitimus. Šių brėžinių komplektas bet

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
21-10-TDP.BD-BTS	4	11

kuriuo metu privalo būti pateiktas patikrinimui. Greta naujų pastatytų objektų Rangovas juose turi žymėti ir duomenis, gautus kasinėjimo darbų metu. Rangovo pareiga - kartą per mėnesį visus pakeitimus pažymėti minėtuose brėžiniuose ir pateikti techniniam prižiūrėtojui dvi atspausdintas kopijas, kuriose matytųsi atlikti darbai ir pakeitimai.

Visi papildomi darbai išpildymo brėžiniuose turi būti pažymėti masteliu, bent jau lygiu Užsakovo brėžinių masteliui. Šiuose brėžiniuose privalomos nuorodos į kitus brėžinius.

Baigęs visus darbus, Rangovas savo sąskaita parengia ir pateikia pasirašytus brėžinius, su žyma „TAIP PASTATYTA“. Du šių brėžinių komplektai turi būti pateikti techniniam prižiūrėtojui patvirtinti. Gavęs techninio prižiūrėtojo patvirtinimą, Rangovas turi pateikti brėžinius Užsakovui.

Kaip sudėtinę išpildymo brėžinių dalį Rangovas privalo pateikti pilną komplektą tinklo bandymų dokumentacijos.

Rangovas privalės atlikti nekilnojamo turto kadastrinius matavimus pagal „Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės“ ir kitą tuo metu galiojančią tvarką.

1.6.3. Archeologiniai tyrimai

Pagal atliktą „Biržų senjojo miesto vietos (u.k. 3219), Biržų istorinės dalies (u.k. 17073) teritorijų, Latvygalos g., Malūno g., Kluono g., J. Biliūno g., Atgimimo g., Jaunimo g. ankstesnių archeologinių tyrimų apžvalgą“ vykdant tinklų statybos darbus, atliekant nedidelės apimties žemės judinimo darbus, archeologiniai tyrimai nėra privalomi. Tačiau Malūno g. yra išlikęs XX a. pr. nutiestas grindinys, todėl pagal aukščiau nurodytų tyrimų apžvalgą šis grindinys yra saugomas kaip Biržų miesto istorinės dalies (u.k.17073) vertingoji savybė. Prieš planuojant atlikti žemės judinimo darbus Malūno gatvės važiuojamojoje dalyje būtina kreiptis į Kultūros paveldo departamentą dėl leidimo vykdyti tinklų įrengimo darbus.

1.6.4. Instrukcijų parengimas

Užbaigiant darbus Rangovas parengia ir pateikia Užsakovui naudojimo ir priežiūros instrukcijas, atitinkančias Užsakovo reikalavimus ir pakankamai detalias, kad Užsakovas galėtų tinkamai atlikti statinio ir jo sistemų eksploatavimą, priežiūrą, išmontavimą, surinkimą, reguliavimą ir taisymą.

Instrukcijų sudėtis turi būti tokia:

- Saugaus naudojimo aprašymas;
- Įrenginių techniniai pasai;
- Įrenginių techniniai ir naudojimo duomenys;
- Tikrinimų, bandymų rezultatų dokumentai;
- Techninio aptarnavimo aprašymas;
- Garantiniai įsipareigojimai;
- Sertifikatai ir atitinkami leidimai naudoti Lietuvoje;
- Tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, elektroninio pašto adresais.

Minėta dokumentacija turi būti pateikta Užsakovui, spausdinta versija (1 egz.). Įvežtos dokumentacijos užrašai turi būti išversti į lietuvių kalbą.

1.6.5. Kiti darbai

Į Rangovo darbų apimtį taip pat įeina:

- statybvietės apžiūrėjimas (ištirimas);
- statybvietės parengiamieji darbai;
- naujai statomų ar rekonstruojamų tinklų ir įrenginių nužymėjimai;
- statybvietės atstatymas ir sutvarkymas,
- visi reikiami atlikti sistemų, tinklų perjungimai reikalingi atlikti darbų eigoje,
- visi reikiami statybos darbai pagal archeologinių tyrimų ataskaitos išvadas, kurie gali būti susiję

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
21-10-TDP.BD-BTS	5	11

- su suprojektuoto tinklo įrengimu, bei jo eksploatacija,
- išpildomųjų brėžinių ir kadastrinių matavimų atlikimas, kadastrinių bylų parengimas ir registracija,
- bandymai, defektų ištaisymas,
- personalo mokymas.

1.6.6. Įvairių sutarčių sąryšis

Prireikus, Rangovas turi pateikti visą informaciją, atitinkamus brėžinius ir priemones, kurios leistų teisingai nustatyti požeminių objektų vietą, konstrukcijų matmenis ir pan., t.y. visa, kas gali būti reikalinga darbų atlikimui pagal kitas sutartis ir projektus statybvietės teritorijoje.

1.7. Rangovo teikiamos patalpos

Rangovas pateikia visas reikiamas patalpas (administracines, bendrojo naudojimo, gyvenamąsias) ir visas reikiamas priemones savo bei kitiems, jo žinioje esantiems darbuotojams, dirbantiems pagal šią Sutartį. Rangovas iki statybos darbų pradžios pasirūpina statybos darbų žurnalais. Rangovas turi įvertinti, kad statybvietė bus įrengta uždaroje ir saugomoje teritorijoje.

1.8. Informacija ir įsipareigojimai, susiję su statybvietės įrengimu

1.8.1. Bendrieji nurodymai

Rangovas pateikia visą reikalingą laikiną įrangą, kuri nurodyta projekte. Rangovas turi įrengti visus laikinuosius statinius pagal vietos valdžios įstaigų arba komunalinių įmonių reikalavimus, taip pat pagal visus vietinius įstatymus ir Užsakovo (įmonės) taisykles, vidaus dokumentų reikalavimus.

Visas išlaidas, susijusias su laikiniais statiniais, įskaitant (bet ne tik) jų montavimą, aptarnavimą, perkėlimą ir pašalinimą, turi sumokėti Rangovas.

1.8.2. Laikinas vandens tiekimas

Rangovas privalo pasirūpinti vandens, tenkinančio visus poreikius, tiekimu ir laikymu. Turi būti pasirūpinta reikiamu vandens tiekimu sanitarinėms ir techninėms reikmėms tenkinti per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo. Tai apima įrengimų sumontavimą, praplovimą ir išbandymą bei visų laikinųjų vamzdinių apsaugojimą nuo užšalimo. Visas naudojamas vanduo statybos, bandymų ar kitoms reikmėms turi būti apskaitomas.

1.8.3. Laikini nuotekų persiurbimo įrenginiai ir tinklai

Rangovas privalo numatyti visų nuotekų, įskaitant tualetų nuotekų, šalinimą objekte per visą darbų atlikimo laikotarpį iki jų priėmimo. Tai apima nuotekų įrenginių sumontavimą, išbandymą ir reikiamą apsaugojimą nuo užšalimo. Rangovas turi numatyti laikinus nuotekų permetimo įrenginius bei jų aprūpinimą elektros energija, o taip pat laikinas apvedimo linijas.

1.8.4. Laikina elektros energija

Rangovas savo sąskaita turi pasirūpinti laikinos elektros energijos tiekimo sistemos, reikalingos statybos darbams, administracinėms patalpoms, instaliavimu, veikimu ir eksploatacijoje bei apmokėti visas išlaidas už sunaudotą elektros energiją. Turi būti užtikrintas reikiamas elektros tiekimas per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo.

Reikalui esant, Rangovas nustatyta tvarka turi gauti elektros tiekimo sąlygas statybos reikmėms, parengti atitinkamą projektinę dokumentaciją ir suderinti elektros tiekimą su vietiniais elektros tinklų atstovais. Rangovo pareiga sumokėti visus prijungimo mokesčius, taip pat parūpinti visą darbo jėgą, medžiagas ir įrengimus laikinosios tiekimo sistemos montavimui, o užbaigus darbą teritorijoje, išjungti ir pašalinti laikiną energijos tiekimo sistemą, dalyvaujant elektros tinklų atstovams. Jei yra naudojamos elektros generatorių stotys, jos turi būti garsui ekranuotos specialiose patalpose nuo gretimų gyvenamųjų rajonų ir už jų eksploatacijos pasekmes pilnai atsako Rangovas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
21-10-TDP.BD-BTS	6	11

1.8.5. Statyb vietės apšvietimas

Rangovas turi pasirūpinti reikiamu apšvietimu ir apsauga bei budėjimu jame iki objekto priėmimo. Tai apima visą reikiamą apšvietimo įrangą, užtikrinančią pakankamą objekto ir artimiausios aplinkos apšvietimą. Apšvietimo laipsnis turi atitikti normatyvinius reikalavimus.

1.8.6. Sanitariniai įrenginiai

Rangovas turi pasirūpinti ir padengti visas išlaidas, susijusias su laikiniais tualetu ir prausyklų įrengimais savo darbuotojams. Jų turi būti pakankamas skaičius. Patalpos turi būti švarios ir higieniškos, užtikrinama tvarkingas nuotekų ir atliekų šalinimas.

1.8.7. Darbo sąlygos

Užtikrinant tinkamas darbo sąlygas Rangovas privalo:

- pasirūpinti pirmosios pagalbos priemonėmis;
- aprūpinti apsauginiais drabužiais jo žinioje esantį personalą;
- organizuoti saugų darbą statyb vietėje;
- pasirūpinti tinkamu darbo vietų statyb vietėje apšvietimu;
- pasirūpinti gaisro gesinimo įranga ir jos išdėstymu pagal vietines taisykles;
- turėti visą reikalingą įrangą, saugumo tvoreles, tiltelius, užrašus ir t.t. žmonių apsaugai nuo nelaimingų atsitikimų objekte.

1.8.8. Saugos reikalavimai ir bendra tvarka statyb vietėje

Rangovas yra atsakingas už visas saugaus darbo priemones statyb vietėje ir privalo vykdyti visus saugaus darbo reikalavimus, numatytus Lietuvos Respublikos norminiuose aktuose bei įstatymuose, įskaitant Užsakovo vidaus tvarkos reikalavimus.

Darbo saugos priemonės turi atitikti saugumo technikos statyboje norminius reikalavimus. Rangovas statybos laikotarpiu iki objekto priėmimo privalo laikytis darbo saugos reikalavimų, kad išvengtų avarių ir nelaimingų atsitikimų. Rangovas atsako už darbų saugą objekte.

Rangovas turi užtikrinti, kad įranga būtų tvarkinga, statybos aikštelė aptverta nuo praeivių, kitų pašalinių. Tinkamas aptvėrimas, laikini įtvirtinimai ir komunikacijų apsaugos priemonės, iškasų šlaitų ir tranšėjų kraštų sutvirtinimas bei kiti laikini darbai, užtikrinantys saugų darbą, turi būti įskaičiuoti į Rangovo kaštus.

Visi Rangovo darbuotojai turi būti tinkamai apmokyti, kad atliktų jiems paskirtus statybos darbus, prisilaikant visų saugaus darbo reikalavimų ir nesukeliant pavojaus savo, pašalinių žmonių ir kitų dirbančiųjų sveikatai. Kiekvienai darbo zonai Rangovas skiria asmenį, kuris, greta darbų eigos kontrolės, atsako už darbų saugą toje zonoje.

Rangovas turi pildyti saugaus darbo instruktavimo žurnalą ir visi dirbantieji objekte ar statybos aikštelėje turi pasirašyti šiame žurnale, kad yra išklause saugaus darbo instruktažą. Su kėlimo mechanizmais leidžiama dirbti tik asmenims, turintiems nustatytos formos leidimus.

1.8.9. Rangovo statomi ženklai

Rangovas privalo pastatyti statyb vietėje atitinkamus informacinius ir įspėjamuosius standus, jų statymo vietas turi būti suderinęs su techninės priežiūros vadovu, bei Užsakovu.

1.9. Statinio pripažinimas tinkamu naudoti

Rangovas organizuoja pripažinimą tinkamu naudoti pagal galiojančius teisės aktus ir kviečia Užsakovą į priėmimą, kad galėtų gauti galutinio priėmimo aktą.

Statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai Rangovas privalo parengti ir pateikti STR nurodytą ir kitą reikalingą dokumentaciją. Perdavimo metu tiek pats statinys, tiek ir jo aplinka būtų visiškai švari ir tvarkinga. Turi būti visiškai išvalyta objekto bei kitos teritorijos, kuriomis galėjo naudotis Rangovas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
21-10-TDP.BD-BTS	7	11

1.10. Apsaugos reikalavimai

1.10.1. Turto apsauga

Rangovas atsako už kito turto, Užsakovo turto, esančio statybvietyje, pastate ar greta joje vykdomų darbų, saugojimą ir apsaugą nuo sugadinimo, vagystės, jam vykdant darbus pagal šią Sutartį.

Rangovas privalo atstatyti visus jo darbo metu sugadintus ar sužalotus paviršius bei turtą, ir visiškai atsako už visų baigtų išorinių bei vidinių paviršių, įrangos ir įtaisų apsaugą nuo dėmių, žymių, purvo ir kt., pradedant nuo jų statybos ar montavimo momento ir baigiant perdavimu.

Tuo atveju, jei kyla pretenzijos dėl turto sugadinimo ar tariamo sugadinimo, įvykusio atliekant darbus pagal šią Sutartį, Rangovas atsako už visas išlaidas, susijusias su pretenzijų sureguliuavimu ir gynyba dėl šių pretenzijų. Prieš pradėdamas darbus greta nuosavybės, esančios šalia statybvietyje, Rangovas savo sąskaita turi atlikti tokius patikrinimus arba tyrimus, kurie gali būti reikalingi nuosavybės būklei nustatyti ir kurie užtikrintų, jog bus išvengta trečiųjų asmenų pretenzijų dėl Rangovo vykdomų darbų.

Visas gautas trečiųjų asmenų (fizinių asmenų, valstybinių ar privačių organizacijų) pretenzijas Rangovas sprendžia ir kompensuoja savo sąskaita.

1.10.2. Sprogmenys ir sprogdinimas, priešgaisrinė sauga

Statybos aikštelėje ir greta jos draudžiama naudoti sprogmenis. Rangovas turi imtis visų priemonių, kad būtų užkirstas kelias gaisrams darbo vietoje ar greta jos bei įvairiems sprogimo pavojams.

1.10.3. Aplinkos apsauga

Statybos darbai sukels tam tikrus nepatogumus ir trukdymus. Tai turi įvertinti visos projekte dalyvaujančios šalys. Todėl Rangovui keliamas esminis reikalavimas - iki minimumo sumažinti neigiamą statybos poveikį aplinkai.

1.10.3.1. Medžiai ir žaliosios zonos

Rangovui neleidžiama perkelti ar kirsti statybos zonoje esančių medžių be užsakovo ir kitų atitinkamų žinybų sutikimo. Rangovo pareiga saugoti esamus medžius ir žaliąsias zonas statybvietyje. Jei, kuris nors medis ar žalioji zona buvo Rangovo sunaikinta ar pažeista, Rangovas privalo pakeisti pažeistą medį ar zoną lygiaverčiu buvusiam. Neleidžiamas medžio kamieno užpylimas gruntu virš natūraliai buvusio paviršiaus.

1.10.3.2. Atliekų tvarkymas

Bent kartą per savaitę ar net dažniau, Rangovas turi pašalinti iš darbų vykdymo zonos likusias po darbų visas šiukšles ir atliekas, trukdančias pagal Sutartį atlikti Rangovo arba kitų tarnybų darbus, arba kelia gaisro ar nelaimingo atsitikimo pavojų.

Statybinis laužas, kuris atsiras statybvietyje, turi būti perduotas atliekų tvarkytojams.

Visos atliekos, šiukšlės ir statybinis laužas, surinkti valymo metu, yra Rangovo nuosavybė ir turi būti išvežta iš statybvietyje. Rangovui taip pat privalu pašalinti trukdančias esamas neveikiančias komunikacijas.

Užbaigus darbus, Rangovo pareiga yra pašalinti visas šiukšles ir nereikalingas medžiagas iš pačios statybvietyje ir teritorijos aplink ją, įskaitant laikinus statinius, statybinius ženklus, įrankius, pastolius, medžiagas, statybinę techniką ir įrengimus, kuriais jis ar jo subrangovai naudojami atlikdami darbus. Rangovas privalo išvalyti darbų vietą ir darbų zoną palikti tvarkingą.

Jei Rangovas nesugebėtų, atsisakytų ar aplaidžiai šalintų šiukšles, atliekas, laikinus statinius pagal čia pateiktus reikalavimus, Užsakovas gali, nors ir neprivalo, pašalinti ir sunaikinti tokias šiukšles, atliekas, išvalyti statybvietyje, o šias išlaidas išskaityti iš sumų, mokėtinų Rangovui pagal šią Sutartį.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
21-10-TDP.BD-BTS	8	11

1.11. Darbų sauga

1.11.1. Bendrieji nurodymai

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“, bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais. Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę bei darbų vykdymo zoną;
- daubos, tranšėjos žmonių judėjimo vietose būtų aptvertos arba pažymėtos gerai matomais ženklais;
- pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;
- kasamų darbų ir tranšėjų šlaitų nuolydžiai atitiktų DT 5-00 reikalavimus;
- keliamų gaminių užkabinimas bei perkėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga;
- kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti;
- gaminiai nebūtų perkeliama virš zonų už aikštelės ribų (už tvoros), o taip pat virš zonų kur yra žmonės;
- nebūtų žmonių po keliamomis konstrukcijomis ir zonose, kur konstrukcijos gali nukristi;
- krovinių paėmimo įtaisų (stropų, traversų) krovininiai kabliai būtų su apsauginiais užraktais;
- konstrukcijos į montavimo vietą būtų paduodamos padėtyje, artimoje projektinei;
- nebūtų paliktos pakabinamos konstrukcijos darbo pertraukų metu;
- nebūtų dirbama strėliniais mechanizmais prie esamos orinės elektros linijos, prieš tai jos neatjungus pagal DT – 5 antrojo priedo antros lentelės reikalavimus;
- darbininkai būtų aprūpinami specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis pagal „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai“;
- nulipti į tranšėjas ir daubas ir iš jų išlipti būtų įrengtos lipynės su turėklais arba kopėčios;
- aikštelėje būtų vaistinė su tvarsčiais, pirmosios pagalbos priemonėmis ir komplektu būtiniausių vaistų, kurių galiojimo terminas nėra pasibaigęs;
- žemės darbai prie esamų inžinerinių tinklų ir kitų statinių būtų vykdomi rankiniu būdu ir dalyvaujant atitinkamų žinybų atstovams;
- visi elektriniai mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;
- iki statybos pradžios būtų parengtas rangovo darbų vykdymo (technologinis) projektas;
- būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą.

Statybos aikštelėje taip pat prie buitinių patalpų gerai prieinamoje vietoje būtina įrengti priešgaisrinį postą (skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriumi).

Projekte pateikti tik principiniai statybos darbų organizavimo sprendimai. Prieš pradėdamas darbus Rangovas privalo parengti darbų technologijos projektą bei detalius aprašymus ir suderinti su techninės priežiūros inžinieriumi.

1.11.2. Potencialiai pavojingų darbo vietų statybvietėje sąrašas:

1. Darbai šuliniuose, kolektoriuose ir kituose požeminiuose įrenginiuose.
2. Darbai vykdomi aukščiau kaip 5m nuo žemės, perdenginio ar darbo pakloto paviršiaus, kai pagrindinė priemonė apsaugoti nuo kritimo yra apsaugos diržas.
3. Elektros, ryšių oro linijų montavimas.
4. Grunto kasyba gilesnėse kaip 2m iškasose.
5. Darbas mechanizmų darbo zonose.
6. Darbas su veikiančiais elektros įrenginiais, kurių kintama srovė 50Hz dažnio, įtampa kintamos srovės – aukštesnė kaip 42V, o nuolatinės srovės – aukštesnė kaip 110V.
7. Gaisrų gesinimas, avarinių ir gaivalinių nelaimių padarinių likvidavimas.

1.11.3. Darbų su kenksmingomis medžiagomis ir pavojingais įrenginiais sąrašas:

1. Dujinio suvirinimo ir pjaustymo darbai.
2. Suvirinimas elektra.
3. Konstrukcijų ir detalių tvirtinimas, naudojant montažinį pistoletą.
4. Dažymo darbai uždaroje patalpoje, naudojant bituminį ir krosninį laką, nitro dažus ir lakus, kuriuose yra benzolo, toluolo, sudėtinių spiritų ir kenksmingų cheminių medžiagų, taip pat sąstatų šiems

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
21-10-TDP.BD-BTS	9	11

dažams paruošimas.

5. Darbas su dujų liepsnos įrenginiais.

1.11.4. Pavojingos vietos statybvietyje:

1. Pravažiavimo keliai.

2. Mechanizmų (keliamųjų kranų, buldozerių, ekskavatorių, traktorių ir kt.) darbo zonos.

3. Laikinios elektros linijos ir įrenginiai.

4. Vykdamas žemės darbus – veikiantys požeminiai elektros kabeliai. Vykdamas darbus esamame pastate – vidaus elektros laidai, kabeliai ir įrenginiai.

5. Ardant g/b ir metalo konstrukcijas, vamzdynus ir įrenginius – pjaustymo darbų zona.

1.12. Projekto planavimas

1.12.1. Darbo grafikas

Prieš darbų pradžią Rangovas privalo paruošti tinklinį darbų vykdymo grafiką, nurodant darbus savaitėmis ir pažymint kiekvieno etapo darbų pradžios ir pabaigos dieną. Darbų vykdymo grafike turi būti numatytos tikslios statinių statybos datos.

Grafikas turi būti išsamus ir apimantis visų darbų sritis. Rangovas turi pateikti informaciją, t. y. darbų aprašymus, darbų eigą ir laiko skaičiavimus kiekvienai veiklos rūšiai.

1.13. Būtinios Projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos

Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai

Statybos darbams taikoma Lietuvos Respublikos teisė. Statybos darbai gali būti vykdomi tik gavus statybą leidžiantį dokumentą bei kitus reikalingus leidimus taip kaip tai numato Lietuvos Respublikos teisės aktai ir įmonės UAB „Biržų vandenys“ vidaus tvarką reglamentuojantys dokumentai.

Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Statybos darbų rangovas (toliau – Rangovas) ir subrangovai (toliau – Subrangovai) Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka turi turėti teisę atlikti Projekte suprojektuotus statybos darbus. Rangovas privalo paskirti statybos darbų vadovą ir specialiųjų statybos darbų vadovus.

Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovai ir specialistai Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka turi turėti teisę vadovauti Projekte suprojektuotiems statybos darbams.

Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka

Statinio statybos techninė priežiūra turi būti vykdoma ir organizuojama pagal statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimus ir kitus aktulius šios paslaugos teikimą reglamentuojančius teisės aktus.

Vykdoma bendroji ir specialioji statinio statybos techninė priežiūra, kurios tikslas - nuo statinio statybos pradžios iki statinio statybos užbaigimo kontroliuoti, ar statinys statomas pagal statinio projektą, statybos rangos sutarties sąlygas, taip pat normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų bei kitų teisės aktų reikalavimus, daugiau akcentuojant ir įpareigojant bei išskiriant:

- Organizuoti statybvietyės perdavimą ir dalyvauti Užsakovui perduodant rangovui pagal aktą statybvietyę bei parengti statybvietyės perdavimo-priėmimo akto priedus – statybvietyės ribų brėžinį su esančiais statiniais ir statybvietyės (jeigu reikalinga ir prieigų į ją) priklausinių būklę apibūdinančias nuotraukas, aprašymus ar kitus dokumentus;
- Po statybvietyės perdavimo perduoti rangovui, įteisinus tai perdavimo ir priėmimo aktu, geodezinio pagrindo punktus – geodezinių koordinatų, reperių, raudonųjų linijų nužymėjimą/įtvirtinimą statybvietyje ir jų schemas bei suprojektuotų statinių (jų dalių) nužymėjimą ir įtvirtinimą statybvietyje;
- Iki darbų vykdymo pradžios gauti iš rangovo statybos taisykles ir tikrinti ar darbai vykdomi pagal šias taisykles, jeigu randama projekto ar statybos darbų technologijos projekto (jeigu privalomas) ir statybos taisyklių neatitikimų ar prieštaravimų, turi būti vadovaujama Projektu ar statybos darbų technologijos projektu;
- Užtikrinti ir organizuoti, kad operatyviai būtų susisiekiama su reikalingais subjektais, kurie statybos laikotarpiui

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
21-10-TDP.BD-BTS	10	11

nustato būtinus reikalavimus (nurodymus), išduoda prisijungimo sąlygas ištekliams tiekti ar sutikimus (susitarimus) naudotis teritorija už statybvietsės ribų, kad nebūtų uždelsiami darbai;

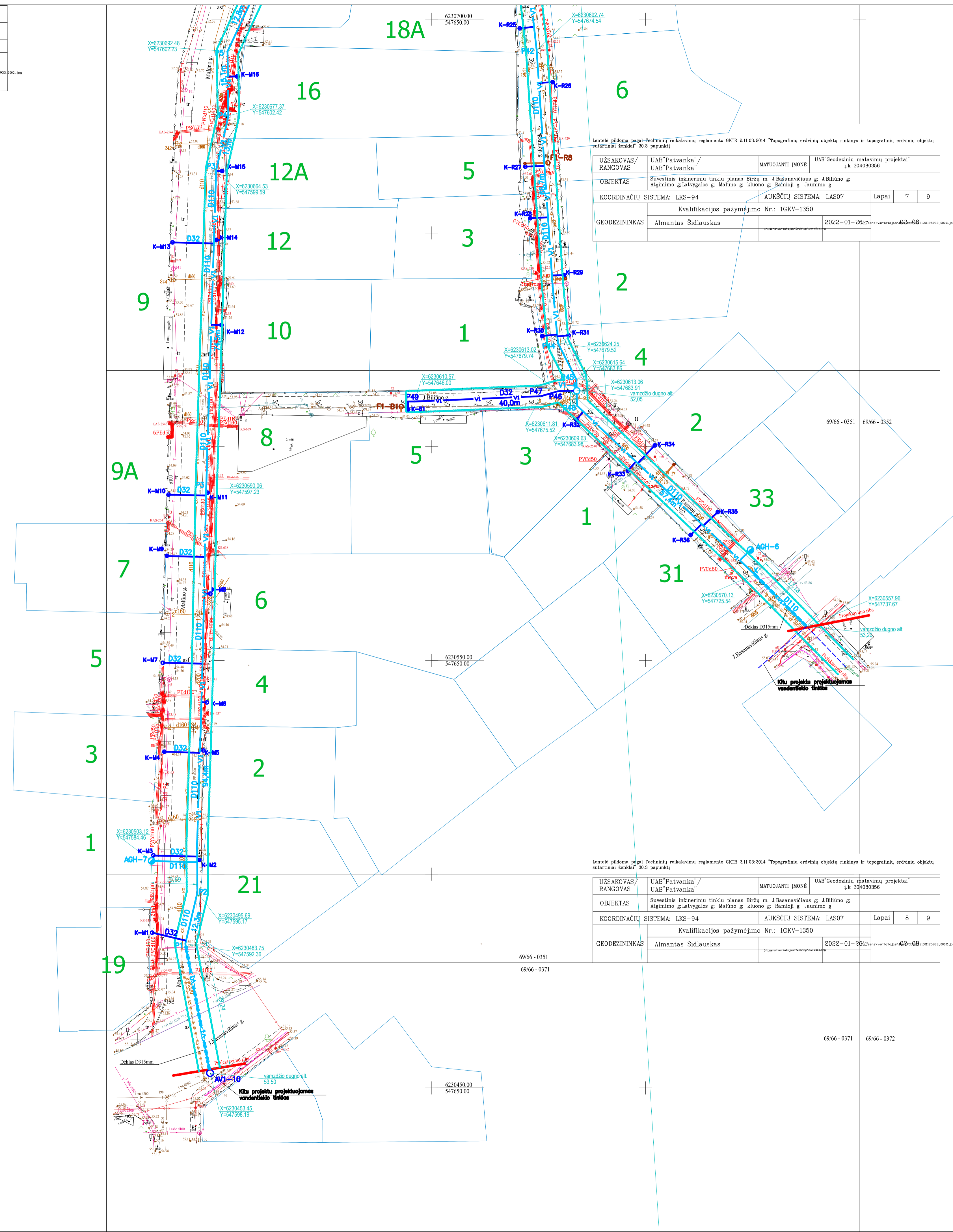
- Sužinojus, kad projekto sprendiniai neatitinka faktiškų statybos sąlygų arba dėl kitų priežasčių negali būti realizuojami, tiesiogiai (be atskiro Užsakovo pavedimo) raštu kreiptis į statinio projektuotoją dėl Projekto sprendinių koregavimo, kartu informuojant Užsakovą apie tai ir tolimesnę veiksmų eigą;
- Informuoti Užsakovą apie atliktus statybos darbus, kurie neatitinka projekto ir (ar) galiojančių įstatymų, poįstatyminių aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimų;
- Organizuoti statybos dalyvių susitikimus/pasitarimus ir vadovauti jų pravedimui, nutartis įforminant protokoluose;
- Iki statinio statybos užbaigimo (užbaigimo dokumento surašymo) organizuoti ir kartu su Užsakovu atlikti bendrą atliktų darbų apžiūrą ir galutinį patikrinimą bei pasirašytinai patvirtinti rangovo pateiktą darbų perdavimo-priėmimo aktą, kartu parengiant (jeigu reikia) nustatytų defektų ir smulkių nebaigtų darbų sąrašą, o tuo atveju kai yra nustatomi defektai ir/ar nebaigti darbai (t. t. ir užbaigimo momentui reikalingi dokumentai), turintys esminę įtaką naudojant darbus pagal paskirtį, darbų perdavimo-priėmimo aktą pasirašyti tik po minėtų trūkumų pašalinimo;
- Inicijuoti parengimą ir savalaikiai parengti (kartu su rangovu) visus reikalingus dokumentus statybai užbaigti, kurie turės būti perduodami Užsakovui, įskaitant ir tuos kurie yra pagrindas įregistruoti statinį Nekilnojamojo turto registre;
- Pasirašius Darbų perdavimo-priėmimo aktą, nedelsiant parengti dokumentus, reikalingus visų statinio projekto statinių statybai užbaigti ir su Užsakovo įgaliojimu kreiptis į Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją dėl Statybos užbaigimo procedūros pradėjimo;

Minimalus statybos techninės priežiūros laikas pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 18 priedą – 194val., tikslus techninės priežiūros laikas ir periodiškumas turi būti nustatomas statybos techninės priežiūros sutartimi.

INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA			
EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS, REIKALINGO MIN. TECHNINĖS PRIEŽIŪROS LAIKO SKAIČIAVIMAS
1	Projekto nagrinėjimas (vieno kilometro ilgio inžinerinis tinklas)	6	3km×6val.=18val.
2	Inžinerinis tinklas (vieno kilometro ilgio)	12	3km×12val.=36val.
3	Inžinerinio tinklo bandymai	8	8val.
4	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais) 8mėn.×12val.=96val.
5	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (vieno kilometro ilgio)	4	3km×4val.=12val.
6	Užbaigimo komisija	24	24val.
		IŠ VISO:	194val.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
21-10-TDP.BD-BTS	11	11

projektai			
ai	3	9	

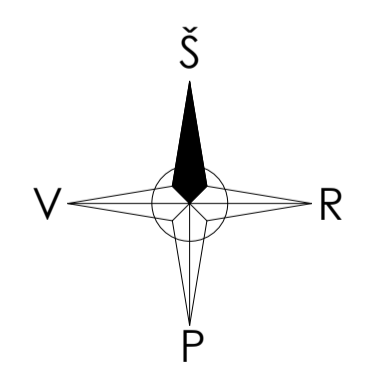


Leistelė pildoma pagal Techninių reikalavimų reglamentą GKTR 2.11.03.2014 "Topografinių erdvinių objektų rinkinys ir topografinių erdvinių objektų sutartinis ženklas" 30.3 papunktį

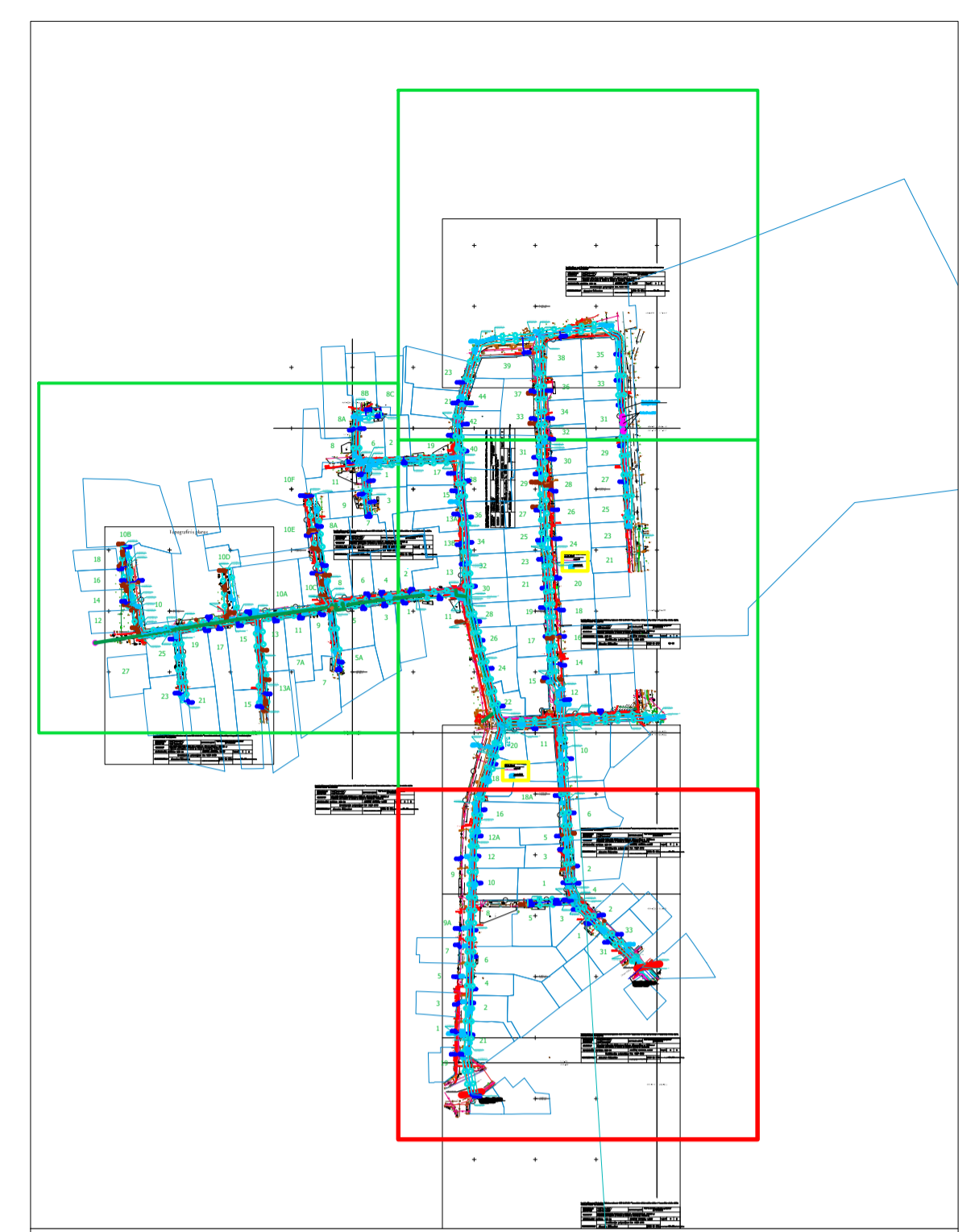
UŽSAKOVAS/ RANGOVAS	UAB "Patvanka" UAB "Patvanka"	MATUOJANTI MONS	UAB "Geodeziniai matavimų projektai" į.k. 304080356
OBJEKTAS	Suvestinis inžinerinių tinklų planas Biržų m. J. Bašanavičiaus g. J. Bilūno g. Algimimo g. Latvygalos g. Malūno g. Kluono g. Ramiojo g. Jaunimo g.		
COORDINACIJŲ SISTEMA:	LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA:	LAS07
GEODEZININKAS	Almantas Sidlauskas	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.:	IGKV-1350
		2022-01-26	

Leistelė pildoma pagal Techninių reikalavimų reglamentą GKTR 2.11.03.2014 "Topografinių erdvinių objektų rinkinys ir topografinių erdvinių objektų sutartinis ženklas" 30.3 papunktį

UŽSAKOVAS/ RANGOVAS	UAB "Patvanka" UAB "Patvanka"	MATUOJANTI MONS	UAB "Geodeziniai matavimų projektai" į.k. 304080356
OBJEKTAS	Suvestinis inžinerinių tinklų planas Biržų m. J. Bašanavičiaus g. J. Bilūno g. Algimimo g. Latvygalos g. Malūno g. Kluono g. Ramiojo g. Jaunimo g.		
COORDINACIJŲ SISTEMA:	LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA:	LAS07
GEODEZININKAS	Almantas Sidlauskas	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.:	IGKV-1350
		2022-01-26	



LAPŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA

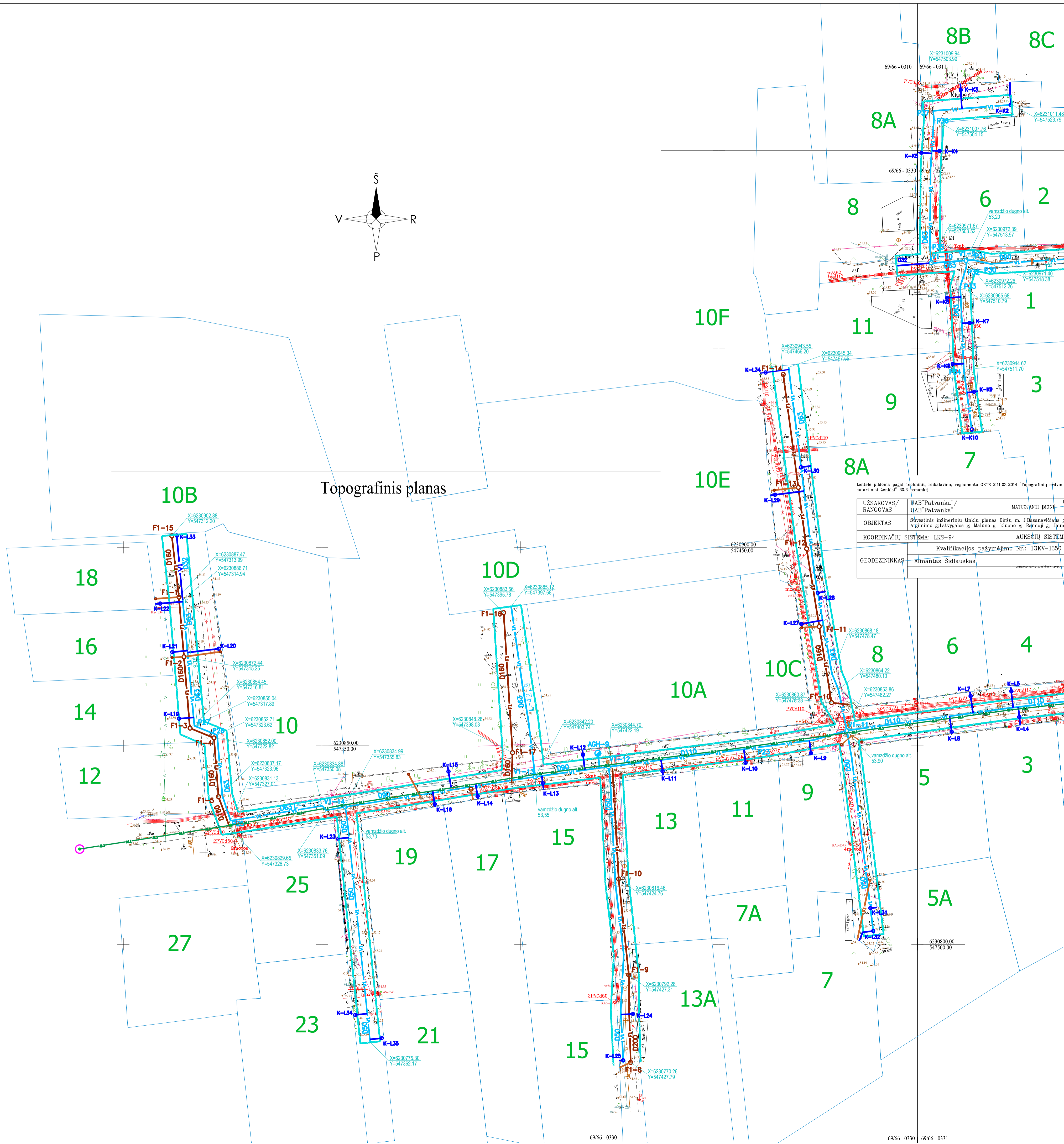
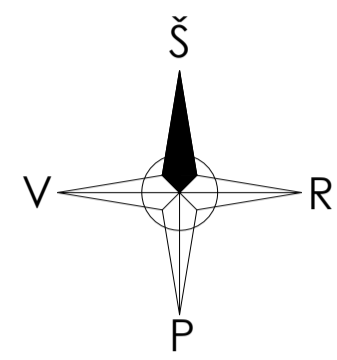


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

Žymuo	Pavadinimas
	Projektuojami vandentiekio tinklai
	Projektuojami buitinių nuotekų tinklai
	Projektuojamas antžeminis gaisrinis hidrantas
	Projektuojamas vandentiekio tinklo šulinys
	Projektuojamas buitinių nuotekų tinklų šulinys
	Projektuojami vandentiekio įvadai D32mm ir kapa
	Projektuojami buitinių nuotekų išvadai D110mm
	Anksčiau suprojektuoti pav. nuotekų tinklai
	Projektuojamų tinklų apsaugos zona

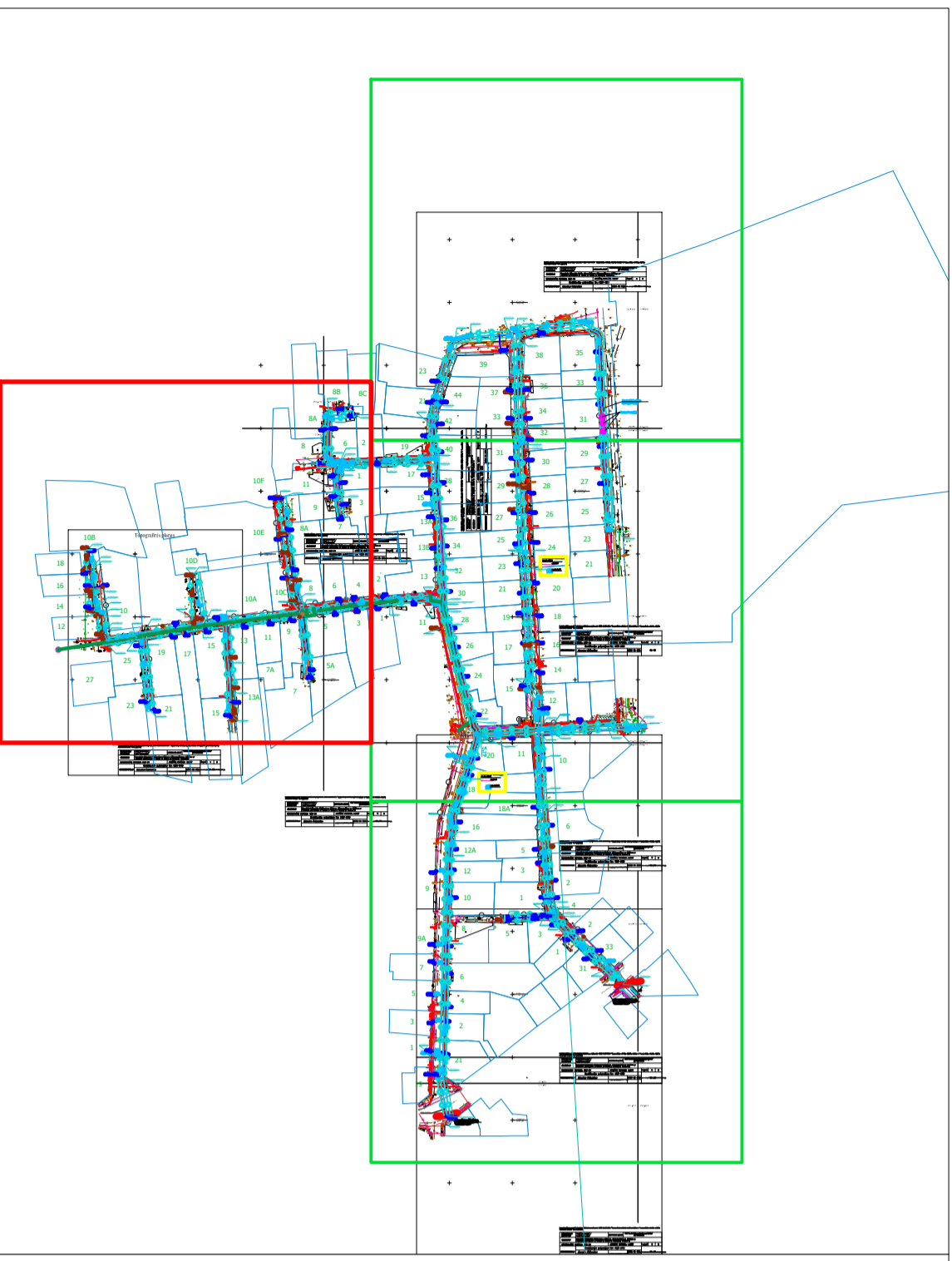
- Pastabos:
1. Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai turi būti vykdomi betransjėjiniais metodais. Dangos turi būti ardomos (ir atstatomos) tik technologinių iškasų vietose.
 2. Vandentiekio įvadų ir nuotekų išvadų vietas tikslinti su sklypų savininkais prieš darbų pradžią.
 3. Prieš vykdant žemės kasinėjimo darbus ryšių apsaugos zonoje išsikviesti atstovų tinklų nužymėjimai.
 4. Iškasose, susikirtimuose esami ryšių kabeliai turi būti apsaugoti juos išramstant ar pakabinant.
 5. Prieš pradėdant vamzdžių montavimo darbus būtina sutikslinti esamų inžinerinių komunikacijų padėties planą ir altitudas.
 6. Susikirtimus su esamais tinklais tikslinti vietoje.
 7. Susikirtimus su esamomis inžinerinėmis komunikacijomis vietoje darbus vykdyti rankiniu būdu po 3 m į abi puses.
 8. Klojant vamzdžius ant judinto pamato, jį sutankinti ne mažiau 0.95 max standartinio sutankinimo.
 9. Pasijungimo prie esamų tinklų altitudas tikslinti darbų vykdymo metu.
 10. Šuliniai numatyti su hidroizoliaciniu padengimu.
 11. Prieš vykdant darbus iškviesti ESO atstovą
 12. Klojant vamzdžius šalia esamų dujotiekio tinklų, atlikti esamų dujotiekio tinklų bei tranšėjos išramstymą, darbus vykdyti dalyvaujant dujotiekio tinklų atstovui
 13. Atstumai nuo projektuojamų įrengimų iki esamo dujotiekio tinklų turi būti išlaikyti pagal STR reikalavimus
 14. Dujotiekio apsaugos zonoje žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
 15. Vykdyti darbus uždaru būdu, sankirtose su dujotiekiais atlikti esamo dujotiekio kontrolinį atkasimą, vietas ir gylis patikslinimui/nustatymui.

0	2022-05	SLD gauti, rangovai parinkti
Laida	Data	Ketimų pavadinimas (priežastis)
Atestato nr.	UAB "PATVANKA"	
39251	PV	G.Venclovas
12930	PVA	G.Kemzūra
34828	PDV	G.Venclovas
24020	PDVA	G.Kemzūra
It	Užsakovas: Biržų raj. savivaldybė Užsakovas: Biržų raj. savivaldybės administracija	Nr.: 21-10-TDP-B-01
	Lapas	Lapų
	1	4



Topografinis planas

LAPŲ IŠDĒSTĪMO SCHEMA



TĒSĪNYS LAPE NR.2

TĒSĪNYS LAPE NR.2

SUTARTINĀI ŽYMĒJĀMI:	
Žymuo	Pavadinānims
	Projektuojami vandentiekio tīnkli
	Projektuojami buitiņu nuotekū tīnkli
	Projektuojamas antžemēniss gaisriniss hidrants
	Projektuojamas vandentiekio tīnklo šūlinys
	Projektuojamas buitiņu nuotekū tīnklo šūlinys
	Projektuojami vandentiekio jvadai D32mm ir kapa
	Projektuojami buitiņu nuotekū išvadai D110mm
	Anksčiau suprojektuoti pav. nuotekū tīnkli
	Projektuojamū tīnklo apsargos zona

UZSAKOVS/ RANĢOVAS	UAB "Patvanka"	MATUOJANTI (MONE)	
OBJEKTS	Savienotais inženieru tīnklo plans Birzū m. J. Bānava ielā g. Atgimimo g. ievadgājot g. Malūno g. kļūono g. Ramiojot g. Jaunim g.		
KOORDINĀCIJU SISTĒMA	LKS-94	AUKŠČĪJU SISTĒMA	
GEODEZINĪKAS	Kvalifikācijas pažymējimo Nr.: IGV-135D Almantas Šidlauskas		

- Pastabos:
1. Vandentiekio ir buitiņu nuotekū tīnkli turi būtī vykdomi betranšējiniis metodais. Dangos turi būtī ardomas (ir atstatomas) tik tehnoloģiņu iškās vietos.
 2. Vandentiekio jvadū ir nuotekū išvadū vietas tikslinči su skļpū savinčikais priēs darbū pradžiā.
 3. Priēs vykdotā žemēs kasinėjimo darbus ryšijū apsargos zonasj iškāviesti atstavū tīnklo nužymėjimū.
 4. Iškāsos, susikirtimūos esami ryšijū kabeliai turi būtī apsargoti juos išramstant ar pakabinant.
 5. Priēs pradēdant vamzdjūnū montavimo darbus būtina sutikslinči esamū inženierijū komunikacijū padētj planē ir altitūdēs.
 6. Susikirtimū su esamais tīnkliis tikslinči vietojē.
 7. Susikirtimū su esamais inženierinēmīs komunikacijomis vietosē darbus vykdyti rankiniū būdū po 3 m j abi puses.
 8. Kļojant vamzdžius ant judinto pamato, j sutankinči ne mažiau 0.95 max standartinio sutankinimo.
 9. Pasijungimo priē esamū tīnklo altitūdēs tikslinči darbū vykdomo metu.
 10. Šūliniai numatyti su hidroizolaciņu padēngimū.
 11. Priēs vykdotā darbus iškāviesti ESO atstavū.
 12. Kļojant vamzdžius šalia esamū dujotekio tīnklo, atlikči esamū dujotekio tīnklo bei tranšējās išramstjā, darbus vykdyti dalyvajant dujotekio tīnklo atstavū.
 13. Atstumai nuo projektuojamū jrengimū iki esamo dujotekio tīnklo turi būtī iškāviesti pagal STR reikalavimū.
 14. Dujotekio apsargos zonasj žemēs kasimo darbus vykdyti rankiniū būdū.
 15. Vykdotā darbus uždaru būdū, sankirtosē su dujotekiu atlikči esamo dujotekio kontrolinij atkasimā, vietos ir gylio patikslinimū/nustatymū.

0	2022-05	SLD gauti, rangovai parinči			
Laida	Data	Keitjū pavadinimās (priēzasti)			
Atestato nr.	UAB "PATVANKA"		Projekts:	Inženierijū tīnklo (vandentiekio ir buitiņu nuotekū šalinimo) Latvijas g., Malūno g., Kļūono g., J. Biliūnog., Atgimimo g., Ramiojotē g., Jaunimo g., Birzūos, statjbos projekts	
39251	PV	G.Venclovas	Statjbos:		
12930	PVA	G.Kemzūra			
34828	PDV	G.Venclovas	Brēžjnis:	Plans su projektuojamais vandentiekio ir buitiņu nuotekū tīnkliis	
24020	PDVA	G.Kemzūra		Laida	0
Uzskovos: Birzū raj. savivaldijē	Uzskovos: Birzū raj. savivaldijēs administracijā		Nr.:	21-10-TDP-B-01	Lapas Lapj
lt				4	4

UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS "PATVANKA"
DIREKTORIUS


ĮSAKYMAS
DĖL STATINIO PROJEKTO VADOVO PASKYRIMO

2021 10 29 Nr. 63
Kaunas

Skirti Gytį Venclovą (kvalifikacijos atestato Nr. 39251) statinio „Inžinerinių tinklų (vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo) Latvygalos g., Malūno g., Kluono g., J.Biliūno g., Atgimimo g., Jaunimo g. Biržuose, statybos projektas“ projekto vadovu.

Užsakovas: Biržų rajono savivaldybė

Susipažinau ir sutinku


Gytis Venclovas